

INCENTIVI PER GLI IMMOBILI

INCENTIVO E IMMOBILI INTERESSATI	PERCENTUALE DETRAZIONE	TETTO DI SPESA	DURATA
BONUS CASA ristrutturazioni edilizie su immobili residenziali	50% in 10 quote annuali	96.000 euro per unità immobiliare	31.12.2021
BONUS MOBILI acquisto di mobili e grandi elettrodomestici	50% in 10 quote annuali	16.000 euro	31.12.2021
ECOBONUS interventi finalizzati all'efficientamento energetico degli edifici	dal 50% al 65% in 10 quote annuali	tetti di spesa variabili a seconda dell'intervento	31.12.2021
ECOBONUS PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI interventi finalizzati all'efficientamento energetico delle parti comuni degli edifici	dal 70% al 75% in 10 quote annuali	40.000 euro per unità immobiliare	31.12.2021
SISMABONUS interventi antisismici su edifici adibiti ad abitazione o ad attività produttive	dal 50% all'85% in 5 quote annuali	96.000 euro per unità immobiliare	31.12.2021
ECO-SISMABONUS interventi combinati su parti comuni degli edifici	dall'80% all'85% in 10 quote annuali	136.000 euro per unità immobiliare	31.12.2021
BONUS FACCIATE interventi sulla facciata esterna degli edifici	90% in 10 quote annuali	senza limiti di spesa	31.12.2021
SUPERECOBONUS interventi di efficientamento energetico su immobili residenziali, edifici unifamiliari, unità immobiliari situati all'interno di edifici plurifamiliari funzionalmente indipendenti e con accesso autonomo	110% in 5 quote annuali (4 quote per la parte di spesa sostenuta nel 2022)	tetti di spesa variabili a seconda dell'intervento e dell'edificio interessato	30.06.2022 (al ricorrere di determinate condizioni 31.12.2022 o, per l'acp, 30.06.2023)
SUPERSISMABONUS interventi di riduzione rischio sismico	110% in 5 quote annuali (4 quote per la parte di spesa sostenuta nel 2022)	tetti di spesa variabili a seconda dell'intervento	30.06.2022 (al ricorrere di determinate condizioni 31.12.2022 o, per l'acp, 30.06.2023)
BONUS VERDE interventi relativi alla "sistemazione a verde" di edifici residenziali	36% in 10 quote annuali	5.000 euro per unità immobiliare	31.12.2021
BONUS IDRICO persone fisiche residenti	una tantum	1.000 euro	31.12.2021
BONUS COLONNINE infrastrutture di ricarica di veicoli elettrici	50% in 10 quote annuali	3.000 euro	31.12.2021